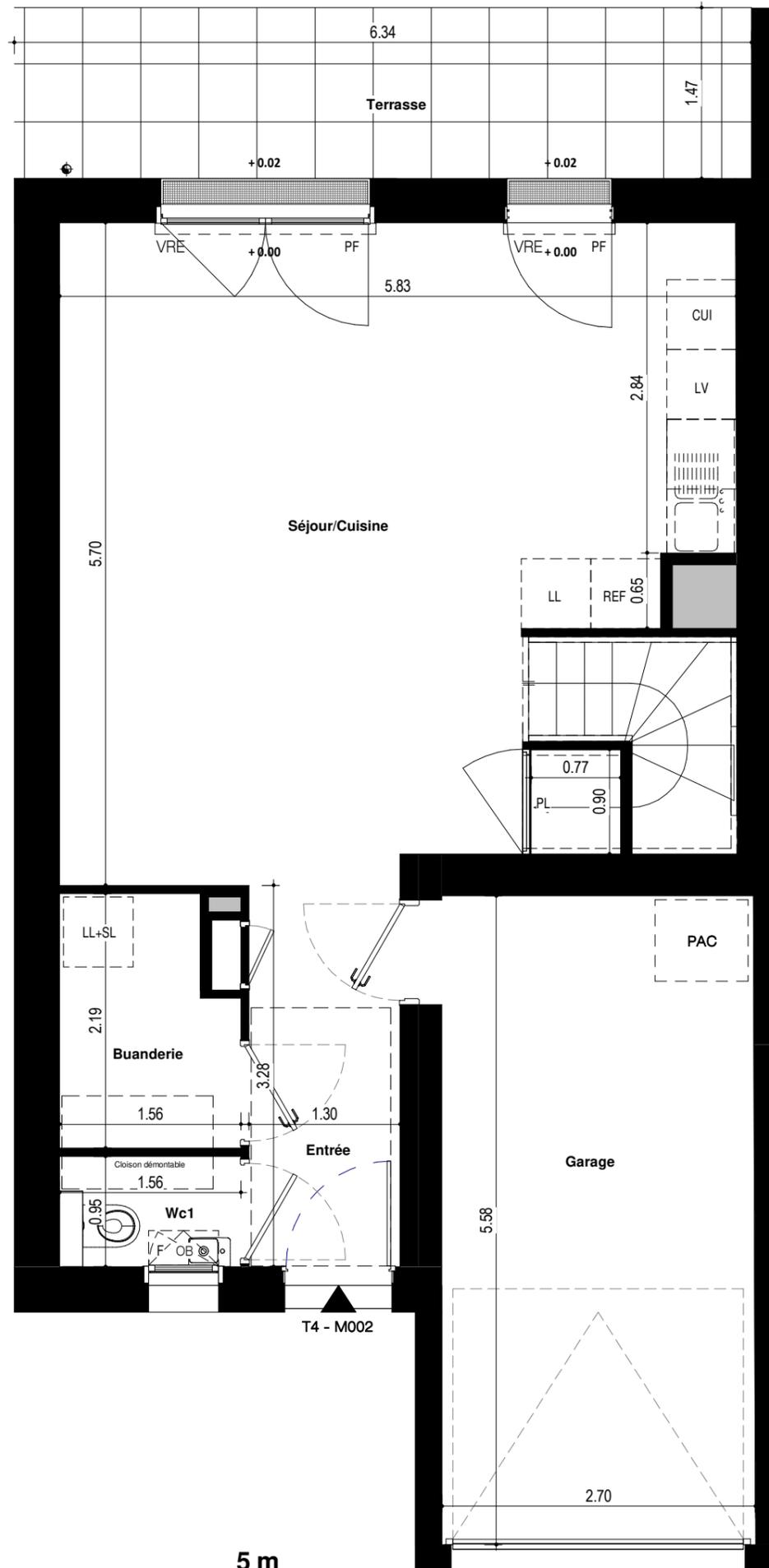


# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## PLAN 1/4



### LEGENDE

CH	Chaudière
GC	Garde-corps
LL	Lave-Linge
LV	Lave-Vaisselle
CUI	Cuisson
REF	Refrigerateur
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond
P	Poutre
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
OB	Oscillo-battant
OF	Ouvrant à la française
AM	Allège Maçonnerie
AV	Allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique
PV	Pare vue
Pl.	Placard
	Tableau électrique
	Gaine technique



RÉSIDENCE HONORÉ

25 LOGEMENTS

39 et 41 Boulevard Jean Mermoz  
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

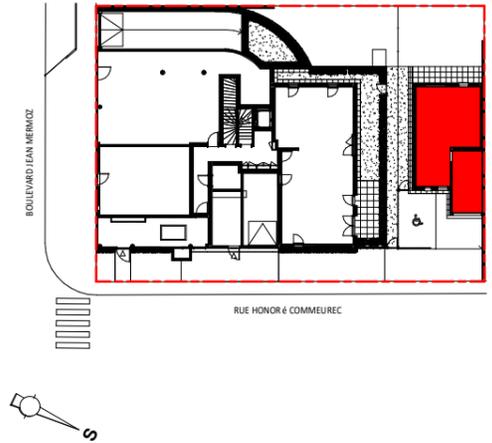
ARC PROMOTION ARMORIQUE  
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoiz  
35200 - RENNES

groupe.arc@groupearc.fr  
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ACDM Architecture  
27bis, route du Mortier Vannerie  
44124 - VERTOU

architectes@acdm-architecture.fr  
T. 02 51 79 18 91



N° LOT	MAISON	TYPE	NIVEAU
47	M002	Maison	RDC / R+1

### SURFACES HABITABLES

RDC	
Entrée	4.26 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	29.25 m <sup>2</sup>
Buanderie	3.10 m <sup>2</sup>
Wc1	1.48 m <sup>2</sup>

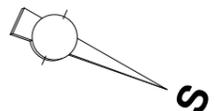
R+1	
Ch.1 +PI	13.18 m <sup>2</sup>
Ch.2 +PI	11.70 m <sup>2</sup>
Ch.3 +PI	10.17 m <sup>2</sup>
Dgt.	3.99 m <sup>2</sup>
SdB	6.38 m <sup>2</sup>
Wc2	1.39 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>84.90 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

Stationnement	33.69 m <sup>2</sup>
Garage	15.02 m <sup>2</sup>
Terrasse	9.74 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance privative	53.39 m <sup>2</sup>

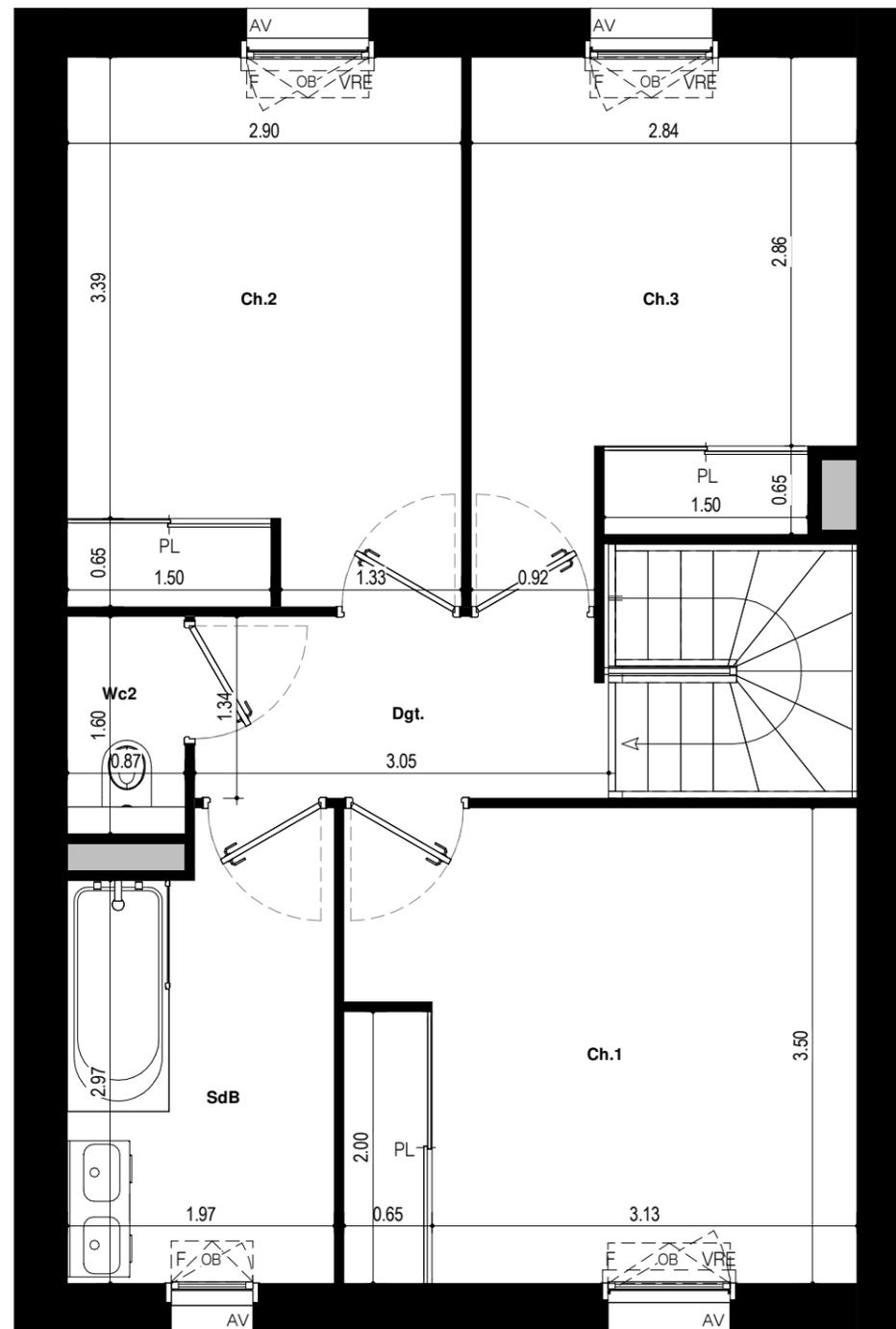
NOTA: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 23 / 10 / 2023 Ech : 1 : 50



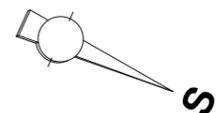
# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## PLAN 2/4



### LEGENDE

CH	Chaudière
GC	Garde-corps
LL	Lave-Linge
LV	Lave-Vaisselle
CUI	Cuisson
REF	Refrigerateur
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond
P	Poutre
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
OB	Oscillo-battant
OF	Ouvrant à la française
AM	Allège Maçonnerie
AV	Allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique
PV	Pare vue
Pl.	Placard
	Tableau électrique
	Gaine technique



RÉSIDENCE HONORÉ

25 LOGEMENTS

39 et 41 Boulevard Jean Mermoz  
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

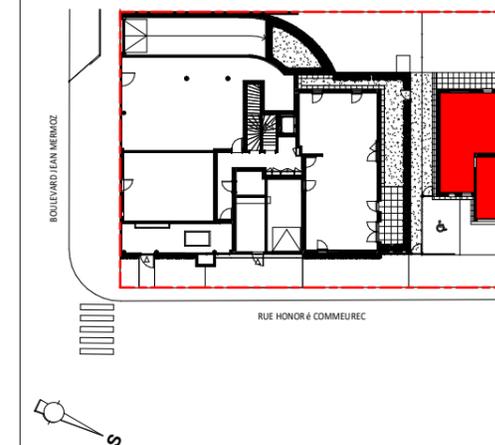
ARCHITECTE

ARC PROMOTION ARMORIQUE  
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoinz  
35200 - RENNES

ACDM Architecture  
27bis, route du Mortier Vannerie  
44124 - VERTOUC

groupe.arc@groupearc.fr  
T. 02 99 86 13 86

architectes@acdm-architecture.fr  
T. 02 51 79 18 91



N° LOT	MAISON	TYPE	NIVEAU
47	M002.	Maison	RDC / R+1

### SURFACES HABITABLES

RDC	
Entrée	4.26 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	29.25 m <sup>2</sup>
Buanderie	3.10 m <sup>2</sup>
Wc1	1.48 m <sup>2</sup>
<b>R+1</b>	
Ch.1 +Pl	13.18 m <sup>2</sup>
Ch.2 +Pl	11.70 m <sup>2</sup>
Ch.3 +Pl	10.17 m <sup>2</sup>
Dgt.	3.99 m <sup>2</sup>
SdB	6.38 m <sup>2</sup>
Wc2	1.39 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>84.90 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

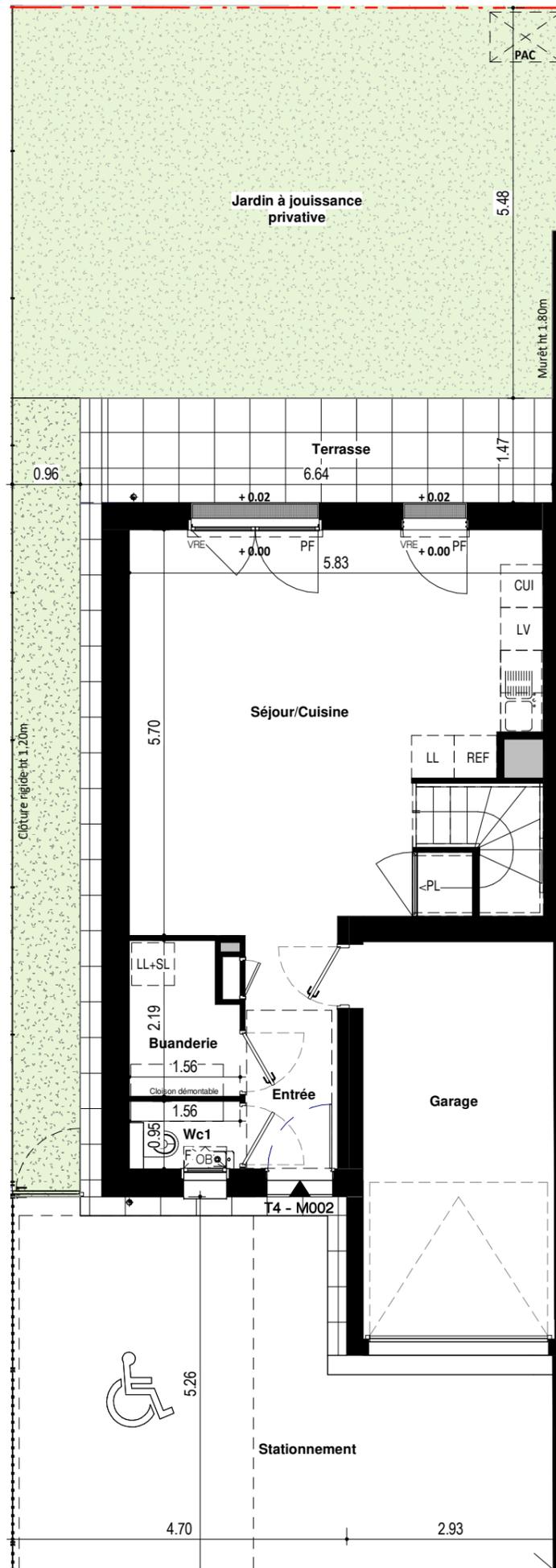
Stationnement	33.69 m <sup>2</sup>
Garage	15.02 m <sup>2</sup>
Terrasse	9.74 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance privative	53.39 m <sup>2</sup>

NOTA: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 23 / 10 / 2023 Ech : 1 : 50

# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

## PLAN 3/4



### LEGENDE

CH	Chaudière
GC	Garde-corps
LL	Lave-Linge
LV	Lave-Vaisselle
CUI	Cuisson
REF	Refrigerateur
HSP	Hauteur sous poutre
HSFP	Hauteur sous Faux-Plafond
P	Poutre
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre
OB	Oscillo-battant
OF	Ouvrant à la française
AM	Allège Maçonnerie
AV	Allège vitrée
VRE	Volet roulant électrique
PV	Pare vue
Pl.	Placard
	Tableau électrique
	Gaine technique



RÉSIDENCE HONORÉ

25 LOGEMENTS

39 et 41 Boulevard Jean Mermoz  
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

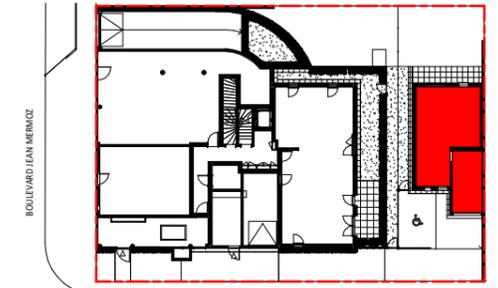
ARC PROMOTION ARMORIQUE  
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoinz  
35200 - RENNES

groupe.arc@groupearc.fr  
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ACDM Architecture  
27bis, route du Mortier Vannerie  
44124 - VERTOU

architectes@acdm-architecture.fr  
T. 02 51 79 18 91



RUE HONORÉ COMMEUREC



N° LOT	MAISON	TYPE	NIVEAU
47	M002..	Maison	RDC / R+1

### SURFACES HABITABLES

RDC	
Entrée	4.26 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	29.25 m <sup>2</sup>
Buanderie	3.10 m <sup>2</sup>
Wc1	1.48 m <sup>2</sup>

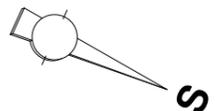
R+1	
Ch.1 +PI	13.18 m <sup>2</sup>
Ch.2 +PI	11.70 m <sup>2</sup>
Ch.3 +PI	10.17 m <sup>2</sup>
Dgt.	3.99 m <sup>2</sup>
SdB	6.38 m <sup>2</sup>
Wc2	1.39 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>84.90 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

Stationnement	33.69 m <sup>2</sup>
Garage	15.02 m <sup>2</sup>
Terrasse	9.74 m <sup>2</sup>
Jardin à jouissance privative	53.39 m <sup>2</sup>

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 23 / 10 / 2023 Ech : 1 : 80



# PLAN DE VENTE PROVISOIRE

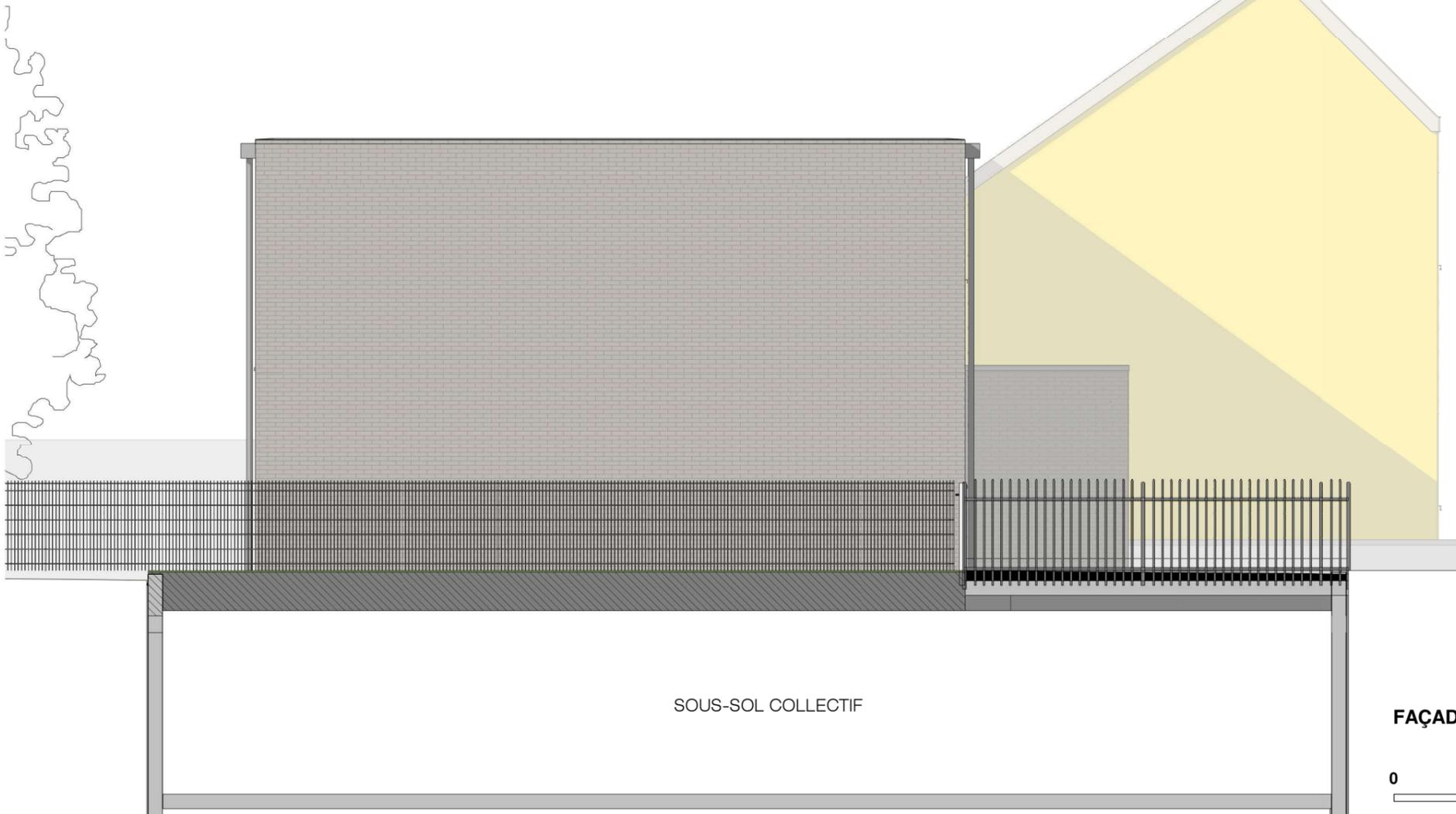
## PLAN 4/4



FAÇADE SUD OUEST



FAÇADE NORD EST



SOUS-SOL COLLECTIF

FAÇADE NORD OUEST



RÉSIDENCE HONORÉ

39 et 41 Boulevard Jean Mermoz  
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

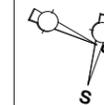
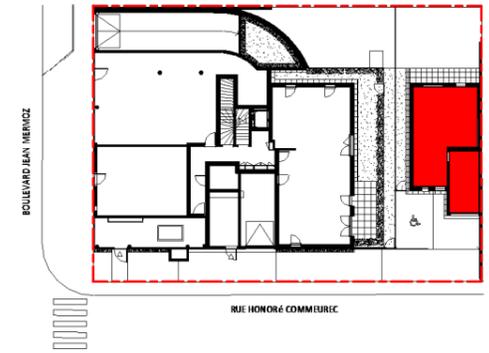
ARC PROMOTION ARMORIQUE  
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoinz  
35200 - RENNES

groupe.arc@groupearc.fr  
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ACDM Architecture  
27bis, route du Mortier Vannerie  
44124 - VERTOUC

architectes@acdm-architecture.fr  
T. 02 51 79 18 91



N° LOT  
**47**

MAISON  
**M002°**

TYPE  
**Maison**

### FAÇADES

**NOTA :** En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 23 / 10 / 2023 Ech : 1 : 75